

Ortsbürgermeister Johannes Gerhards begrüßt zu Beginn der Sitzung Bürgermeister Christoph Holkenbrink, die Beigeordneten, die Ratsmitglieder sowie den Mitarbeiter der Verwaltung. Sein herzlicher Gruß gilt den erschienenen, interessierten Bürgerinnen und Bürgern.

Im Anschluss stellt der Vorsitzende unwidersprochen die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Plein fest.

Der Gemeinderat beschließt den Tagesordnungspunkt 7 „Erweiterung/Umbau Kindertagesstätte Plein“ aus Termingründen der Planer direkt nach TOP 5 zu behandeln.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Erschließung Neubaugebiet "Großer Schüffel-Erweiterung"
- Anerkennung der abgerechneten Tiefbaukosten
2. Forstwirtschaftsplan 2013
3. Abnahme des Jahresabschlusses 2011
4. Entlastung des Ortsbürgermeisters, Bürgermeisters und der Beigeordneten
5. Information über die überörtliche Gemeindeprüfung
- Stellungnahme
6. Erweiterung/Umbau Kindertagesstätte Plein
- Ausführungsplan und Kostenberechnung
7. Haushaltssatzung mit -plan für das Haushaltsjahr 2013
8. Sitzungssaal Plein
- Deckensanierung
9. Mitteilungen
10. Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

11. Erweiterung/Umbau Kindertagesstätte Plein
- Vergaben
12. Bauangelegenheiten
 - 12.1 Bauantrag Petra Gansen, Unkenstein 2 a, 54518 Plein;
Errichtung eines Wohngebäudes, Gemarkung Plein, Flur 12, Parz.-Nr. 8/6, Unkenstein 2 a
 - 12.2 Bauantrag Katja und Alex Gierden, Zur Pleiner Mühle 17, 54518 Plein;
Einbau einer Dachgaube und Neubau eines Carport, Gemarkung Plein, Flur 14, Parz.-Nr. 10
13. Vertrag über die Durchführung von Grabaushub und Grabverfüllung mit der Fa. Mayer, Badem
- Preiserhöhung
14. Mitteilungen
15. Verschiedenes

Öffentlicher Teil

1. Erschließung Neubaugebiet "Großer Schüffel-Erweiterung" - Anerkennung der abgerechneten Tiefbaukosten Vorlagen-Nr. 2013/21/006

Beschluss:

Das mit der Bauleitung beauftragte Ing. Büro Max und Reihnsner hat die geprüfte Schlussrechnung der Fa. Rosendahl & Bucher aus Kröv über die ausgeführten Straßenbauarbeiten für die Erschließung des Neubaugebietes „Großer Schüffel – Erweiterung“ vorgelegt. Die in der Baulast der Ortsgemeinde abgerechneten Baukosten stellen sich wie folgt dar:

Herstellungsbereich	Auftragssumme	Abrechnungssumme	Differenz
Erschließungsstraße	93.875,10 Euro	85.965,12 Euro	- 7.909,98 Euro
Fußweg bergseitig	13.638,63 Euro	13.582,79 Euro	- 69,29 Euro
Wirtschaftsweg talseitig	4.456,80 Euro	4.387,51 Euro	- 55,84 Euro
Summe	111.970,53 Euro	103.935,42 Euro	- 8.035,11 Euro

Nach Beratung erkennt der Gemeinderat die vorgelegten Schlussrechnungen an. Die noch ausstehenden Restbeträge der Baukosten in Höhe von insgesamt 27.178,42 € (103.935,42 Euro abzgl. bereits 76.757,00 Euro gezahlte Abschlagszahlungen) sowie anteilige Ingenieurleistungen können ausgezahlt werden.

Erforderliche Haushaltsmittel stehen im Haushaltsplan 2013 zur Verfügung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

2. Forstwirtschaftsplan 2013 Vorlagen-Nr. 2012/21/026

Herr Sprünker vom Forstamt Wittlich erläutert den Forstwirtschaftsplan 2013. Er stellt der Gemeinde verschiedene Möglichkeiten des Brennholzverkaufs vor.

Nach Beratung beschließt der Gemeinderat den Verkauf der Brennholzlose durch Versteigerung.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen
4 Nein-Stimmen

Nach Beratung beschließt der Gemeinderat den vorgestellten Forstwirtschaftsplan für das Jahr 2013.

Dieser ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

**3. Abnahme des Jahresabschlusses 2011
Vorlagen-Nr. 2013/21/008**

Beschluss:

Der Rechnungsprüfungsausschuss hat in der Sitzung am «RPrDatum_» 11.03.2013 den Jahresabschluss «Vorjahr» geprüft und abgenommen. Auf Empfehlung des Rechnungsprüfungsausschusses beschließt der Gemeinderat Plein die Feststellung des Jahresabschlusses «Vorjahr».

Die Ergebnis- und die Finanzrechnung sowie die Schlussbilanz sind Bestandteil dieser Niederschrift und als Anlage beigefügt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 11

Enthaltungen: 1

**4. Entlastung des Ortsbürgermeisters, Bürgermeisters und der Beigeordneten
Vorlagen-Nr. 2013/21/009**

Beschluss:

Unter dem Vorsitz des ältesten Ratsmitgliedes Matthias Schmitz beschließt der Gemeinderat auf Empfehlung des Rechnungsprüfungsausschusses, dem Ortsbürgermeister und den Beigeordneten sowie dem Bürgermeister und den Beigeordneten der Verbandsgemeinde Wittlich-Land für das Haushaltsjahr «Vorjahr» Entlastung zu erteilen.

Ortsbürgermeister Gerhards, 1. Beigeordneter Günter Zelder und 2. Beigeordneter Bernd Rehm haben an Beratung und Beschlussfassung nicht teilgenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 9

**5. Information über die überörtliche Gemeindeprüfung
- Stellungnahme
Vorlagen-Nr. 2012/21/023**

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den Prüfungsbericht des Gemeindeprüfungsamtes der Kreisverwaltung Bernkastel-Wittlich 2007 bis 2011 zur Kenntnis und stimmt der Stellungnahme der Verwaltung zu.

Der Prüfbericht und die Stellungnahme ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

Der Gemeinderat beschließt den Tagesordnungspunkt 7 „Erweiterung/Umbau Kindertagesstätte Plein“ aus Termingründen der Planer direkt nach TOP 5 zu behandeln.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**6. Erweiterung/Umbau Kindertagesstätte Plein
- Ausführungsplan und Kostenberechnung
Vorlagen-Nr. 2013/21/002**

Beschluss:

Herr Christen vom Ing.Büro Simon, Wittlich und Herr Elmar Koller, Planungsbüro Koller sowie der Ortsbürgermeister informieren über die Änderungen zur anstehenden Baumaßnahme Umbau / Erweiterung Kindertagesstätte Plein.

Gemäß der überarbeiteten Kostenschätzung vom 22.08.12 für der Baumaßnahme aufgrund der nachträglichen Überarbeitung der haustechnischen Gewerke sowie der richtigen Zuordnung des Bereichs Behinderten-WC und Abstellraum zur Baumaßnahme Kindertagesstätte (bisherige Zuwegung und Abstellraum zum Sitzungssaal war separat ermittelt als Umbau Unkensteinhalle) steigen die ermittelten Kosten von 190.000 € auf 274.000 €

Weiter wurde für die Beantragung der Landes- und Kreiszuschüsse der Anteil für den neuen Eingangsbereich zum Sitzungssaal zur Förderung mit einbezogen = 25.550 €

Somit betragen die Gesamtkosten gemäß Zuschussantrag 299.550 €

Zur detaillierten Baubeschreibung der Maßnahme fanden Gespräche zwischen Ortsgemeinde, Planer und Fachingenieuren statt. Hieraus ergaben sich folgende Änderungen, die u. a. auch zur Reduzierung der v. g. Kosten beitragen:

- Wegfall Außendämmung in der ehemalige Pausenhalle, da sich die Dämmung aufgrund der vielen Fensterflächen nicht effektiv auswirkt, Einsparung rd. 30.000 €
Die vorgesehene Deckendämmung soll jedoch zur Ausführung kommen.
- Der neue Eingangsbereich/Zugang zum Sitzungssaal sollte über den Abstellraum der Unkensteinhalle erfolgen. Dieser wird nun unmittelbar am Sitzungssaal vorgenommen, so dass weitere Umbauarbeiten in den Räumen der Unkensteinhalle entfallen.
- Erneuerung der Decke im Sitzungssaal.

Nach der überarbeitenden Kostenschätzung des Arch.-Büro vom 30.11.12 reduzieren sich die Baukosten auf insgesamt 274.000 €

Bisher nicht enthalten in den v. g. Kosten ist die Ausstattung (u.a. für Wickeltisch, neue Garderoben und sonstiges Mobiliar).

Die Kostenschätzung vom 30.11.12 ist der Niederschrift als Anlage beigelegt.

Inzwischen liegt von Seiten des Kreises und des Landes die Genehmigung zum vorzeitigen Baubeginn für die Maßnahme vor.

Für die ersten Arbeiten fand am 07.03.13 zum zügigen Beginn der Baumaßnahme bereits die Submission statt. Für die weiteren Arbeiten ist die Submission auf den 11.04.13 terminiert. Gemäß dem aktuellen Bauzeitenplan wird mit den Arbeiten im April 2013 begonnen. Der Abschluss der Maßnahme ist für September 2013 vorgesehen.

Weiter sind aktuell weitere Finanzierungsmittel im Rahmen des neuen Fiskalpakets beschlossen worden. Für die Baumaßnahme der Kindertagesstätte Plein werden zusätzliche Mittel in Höhe von 58.781,02 € genehmigt werden. Die Verwaltung wird den entsprechenden Antrag stellen. Die neue Finanzierungsübersicht ist Beratungsgegenstand in der Sitzung und der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Nach Beratung stimmt der Gemeinderat dem vorgetragenen Finanzierungsplan zuzüglich der anfallenden Kosten für den vorgeschriebenen Sicherheitskoordinator zu.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

**7. Haushaltssatzung mit -plan für das Haushaltsjahr 2013
Vorlagen-Nr. 2012/21/025**

Beschluss:

Nach Beratung des Haushalts «HHJahrNEU» beschließt der Gemeinderat die Haushaltssatzung mit -plan für das Haushaltsjahr «HHJahrNEU».

Die Haushaltssatzung ist der Beschlussniederschrift als Anlage beigefügt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

**8. Sitzungssaal Plein
- Deckensanierung
Vorlagen-Nr. 2012/21/020**

Beschluss:

Der Vorsitzende informiert über die Deckensanierung im Sitzungssaal der Ortsgemeinde Plein.

Diese wird im Rahmen der Erweiterung/Umbau der Kindertagesstätte Plein erfolgen.

Der Gemeinderat Plein beschließt, der Deckensanierung im Sitzungssaal der Ortsgemeinde Plein i. H. v. 13.090,00 € zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

9. Mitteilungen

Ortsbürgermeister Gerhards informiert den Gemeinderat über

- anstehende Baumkontrollen in der Ortslage Plein.
Nach Erstellung eines Baumkatasters soll festgestellt werden, wer und in welchem Umfang die Kontrollen durchführen soll. Vorgeschlagen wird mit Herr Alois Meyer, Klausen (Förster) in Kontakt zu treten. Evtl. kann auch eine in der Verbandsgemeinde einheitliche Regelung getroffen werden.

10. Verschiedenes

- Es erfolgt eine Anregung aus dem Rat, einen Ortstermin mit der Verbandsgemeindeverwaltung zwecks Absprache der Sanierung der Ortsstraßen „Zum Mühlenweg“ und obere Einfahrt „Zur Breit“ zu vereinbaren. Eine Sanierung ist dringend geboten und die Terminierung soll zeitnah erfolgen.
- Ratsmitglied Zelder gibt Informationen über die Verpachtung des Jagdbogens Plein. Der Mitpächter Herr Schmitz ist verstorben. Die weiteren Mitpächter wollen eine Klärung der Pachtsituation nach Jagdrecht herbeiführen.
Herr Zelder informiert weiter über die Wildabschusspläne im Jagdbogen Plein. Auf der Gemarkung Plein wurden keine Beanstandungen beim Wildbestand festgestellt.